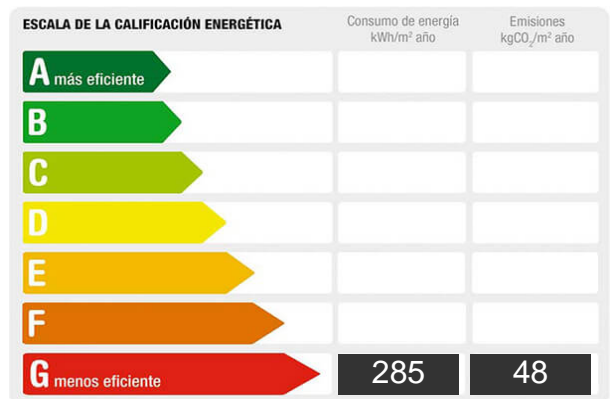


Referencia: **254-CondadodeAlhama**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **85.000 €**
 Estado: Buen estado



Dirección: condado de Alhama
 Planta: 1
 Población: Murcia
 Provincia: Murcia
 Cod. postal: 30849
 Zona: Alhama



M² construidos:	55	Suelo de:	gres	útiles:	52
Garajes:	1	M² terraza:	50	Terraza(s):	1
Dormitorios:	2	Orientación:	este	Baños:	1
Exterior/Interior:	exterior				

Descripción:**VIVIENDA EN ALHAMA GOLF RESORT**

Descubre tu nuevo hogar en Condado de Alhama, uno de los residenciales más completos y demandados de la región de Alhama de Murcia.

Aquí no solo compras una vivienda, eliges un estilo de vida.

Te presentamos este fantástico adosado de dos dormitorios, ideal tanto como vivienda habitual, segunda residencia o inversión. La vivienda cuenta con espacios luminosos y bien distribuidos, pensados para ofrecer comodidad y funcionalidad.

Vivienda en primera planta adosada con dos dormitorios, salón-cocina, baño y una estupenda terraza en la parte superior de la misma superficie de la vivienda. Residencial ajardinado con piscina comunitaria en el mismo residencial. El apartamento tiene como anejo plaza de garaje con el mismo número de la vivienda al aire libre dentro del recinto. Ubicado dentro del reconocido resort Condado de Alhama Golf Resort, podrás disfrutar de un entorno tranquilo, seguro y rodeado de naturaleza, con todos los servicios a tu alcance: supermercado, restaurantes, zonas deportivas y campo de golf.

El precio indicado no incluye los gastos de compraventa ni los impuestos (notaría, registro e impuestos).

ITP en la Región de Murcia : 7,75% general con posibilidad de reducción al 3% según perfil del comprador.

Gastos de compraventa a cargo del comprador: notaría, registro y gestoría no incluidos. Podemos realizarle una estimación de los mismos si lo desea.

El comprador puede consultar en la Agencia Tributaria los tipos aplicables y posibles bonificaciones del Impuesto de Transmisiones, así como calcular gastos de notaría y registro en la web de ambos portales.

Honorarios de inmobiliaria: 0% para el comprador.
