

Referencia: **231-RondaNorte**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **235.000 €**
 Estado: Semi reformado



Dirección: Ricardo Codorniu
 Planta: 1
 Población: Murcia
 Provincia: Murcia
 Cod. postal: 30009
 Zona: RONDA NORTE



M² construidos: 114	Suelo de: gres	útiles: 94
Aire acondicionado: frío/calor	Agua caliente: individual	M² terraza: 45
Terraza(s): 1	Dormitorios: 4	Orientación: esteoeste
Baños: 1	Antigüedad: más de 30 años	Aseos: 1
Exterior/Interior: exterior	Armarios: 1	

Descripción:

Aquí tienes este amplio piso en Ronda Norte, una de las zonas más cómodas y consolidadas de la ciudad, donde podrás encontrar todo lo que necesitas en el mismo barrio: comercios, colegios, servicios y excelente conexión con el centro.

Murcia centro, zona Ronda Norte, a 150 metros de Plaza Diez de Revenga.

Se trata de una amplia vivienda de 4 dormitorios, baño y aseo reformados, cocina independiente amplia con lavadero y acceso a un patio privativo de 30m² aproximadamente.

La vivienda tiene doble orientación por lo que permite ventilación cruzada y luz natural y un gran patio para poder disfrutar como zona de descanso o recreo.

Si buscas metros, ubicación y potencial en una zona con alta demanda, esta puede ser esa oportunidad que estabas esperando.

Esta vivienda puede ser tu nuevo hogar.

Los gastos derivados de la compraventa no están incluidos en el precio. A título meramente orientativo, el comprador deberá asumir, entre otros, los siguientes conceptos:

Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP) al 7,75%, aplicable a segunda transmisión en la Región de Murcia. Este impuesto puede estar sujeto a bonificaciones o reducciones según el perfil del comprador.

Gastos de notaría, registro de la propiedad y, en su caso, gestoría.

Honorarios de la agencia inmobiliaria, equivalentes al 3% del precio de venta más IVA (21%), no incluidos y asumidos por el comprador

La información contenida en este anuncio es meramente informativa, no contractual y puede estar sujeta a errores, cambios de precio u omisiones involuntarias.
